

TE KOOP - BOUWGROND

Wouwersdreef 7, 2900 Schoten

Verkocht

Ref. 4002270



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 2508m²

Buurt: bosrijk

OMSCHRIJVING

Prachtig gelegen villagrond (2.508m²) in doodlopende straat op toplocatie te Koningshof

Twee loten van elk 2.508m² met een breedte van 36,50m.

Deze twee percelen zijn zeer gunstig gelegen in een doodlopende straat en bestemd voor het bouwen van een open bebouwing.

Lot 1:

Opp. perceel: 2.508m²

Breedte perceel: 36,50m

Oriëntatie: NW

VP: 415.000 €

Lot 2:

Opp. perceel: 2.508m²

Breedte perceel: 36,50m

Oriëntatie: NW

VP: 415.000 € (verkocht)

Bouwvoorschriften lot 1 + lot 2:

- Gevelbreedte min. 8m met een maximum van 2/3 van de perceelsbreedte
- Max. bouwhoogte 12m (nokhoogte)
- Max. kroonlijsthoogte 7m
- Max. bebouwde oppervlakte: 250m²
- Max. opp. bijgebouw: max. 100m² (inbegrepen in de 250m² bebouwde oppervlakte)

De bouwvoorschriften en meer info zijn te verkrijgen op onze website.

FINANCIEEL

Prijs: € 415.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Servitude: Nee

LIGGING

Buurt: Bosrijk, villa wijk

TERREIN

Grondoppervlakte: 2.508,00 m²

Terreindiepte: 68,71 m

STEDENBOUW

Bestemming: Woonpark

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

Vonnissen: Nee