

**TE KOOP -
BOUWGROND****Wezelsebaan 14, 2900 Schoten****Verkocht****Ref. 3991016**

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 217m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Gunstig gelegen bouwgrond (217m²) voor gesloten bebouwing

Deze bouwgrond is gelegen aan de voet van de wijk 'Koningshof' te Schoten, in de nabijheid van openbaar vervoer, winkels en scholen. Het perceel is bestemd voor het oprichten van een gesloten bebouwing en is zuid-west georiënteerd.

Opp.perceel: 217m²
Breedte perceel: 6m
Oriëntatie: ZW

Bouwvoorschriften:

- * Max.bouwdiepte: 17m + 13m + 9m
- * Max. bouwhoogte: 6m kroonlijsthoogte + schuin dak 45°
- * Gevelbreedte: 6m

- * Oppervlakte bijgebouw max. 40m².

Nutsvoorzieningen zijn reeds voorzien.

De bouwvoorschriften zijn te downloaden via onze website www.sensumvastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: € 129.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

COMFORT

Gemeubeld: Nee

LIGGING

Buurt: Centraal, residentiële wijk

TERREIN

Grondoppervlakte: 217,00 m²
Tuin: Nee

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
Vonnissen: Nee

PARKING

Parkings binnen: Nee